

Заказчик: АО «Салют»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ)**

Объект:

«Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений
санатория "Зорька" в п. Тюменский, Туапсинского района»

Том 1

**МУП «АГЦ Туапсинского района»
г. Туапсе, 2021**

Заказчик: АО «Салют»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ)

Объект:

«Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений
санатория "Зорька" в п. Тюменский, Туапсинского района»

Том 1

Директор



Козловский Е.В.

**МУП «АГЦ Туапсинского района»
г. Туапсе, 2021**

«Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька" в п. Тюменский, Туапсинского района»

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

№ раздела	Наименование	Примечание
Том 1. Проект планировки территории		
Часть 1	Основная часть проекта планировки территории	
Раздел 1	Графическая часть	Бумажный носитель, электронная версия программы: AutoCAD, PDF
Раздел 2	Положение о характеристиках и очередности планируемого развития территории, о размещении объектов капитального	Бумажный носитель, электронная версия программы: Word, PDF
Часть 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
Раздел 3	Графическая часть	Бумажный носитель, электронная версия программы: AutoCAD, PDF
Раздел 4	Пояснительная записка	Бумажный носитель, электронная версия программы: Word, PDF
Приложение: «Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано члену СРО МУП «АГЦ Туапсинского района»; постановления № 1651 от 11.10.2021 о разрешении внесения изменений в документацию по планировке территории, утверждённую постановлением администрации МО Туапсинский район от 24 мая 2021 г. № 742 «Об утверждении документации по проекту планировке территории по объекту: «Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька" в с. Небуг, Туапсинского района»; техническое задание; топографическая съёмка.		Бумажный носитель, электронная версия программы: PDF

**ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ
ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Марка чертежа	Программа, формат электронно
Часть 1. Основная часть проекта планировки территории				
Раздел 1. Графическая часть				
1.1	Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта	1:500	ППТ-1	PDF, AutoCAD
Часть 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории				
Раздел 3. Графическая часть				
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:5000	ППТ-2	PDF, AutoCAD
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:500	ППТ-3	PDF, AutoCAD
3.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (ситуационный план)	б/м	ППТ-4	PDF, AutoCAD
3.4	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	1:500	ППТ-5	PDF, AutoCAD
3.5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	1:500	ППТ-6	PDF, AutoCAD
3.6	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:500	ППТ-7	PDF, AutoCAD
3.7	Схема конструктивных решений и планировочных решений	1:500	ППТ-8	PDF, AutoCAD

Заказчик: АО «Салют»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ)

Объект:

**«Технологическая дорога для эксплуатации пляжных
сооружений санатория "Зорька" в п. Тюменский, Туапсинского
района»**

Том 1

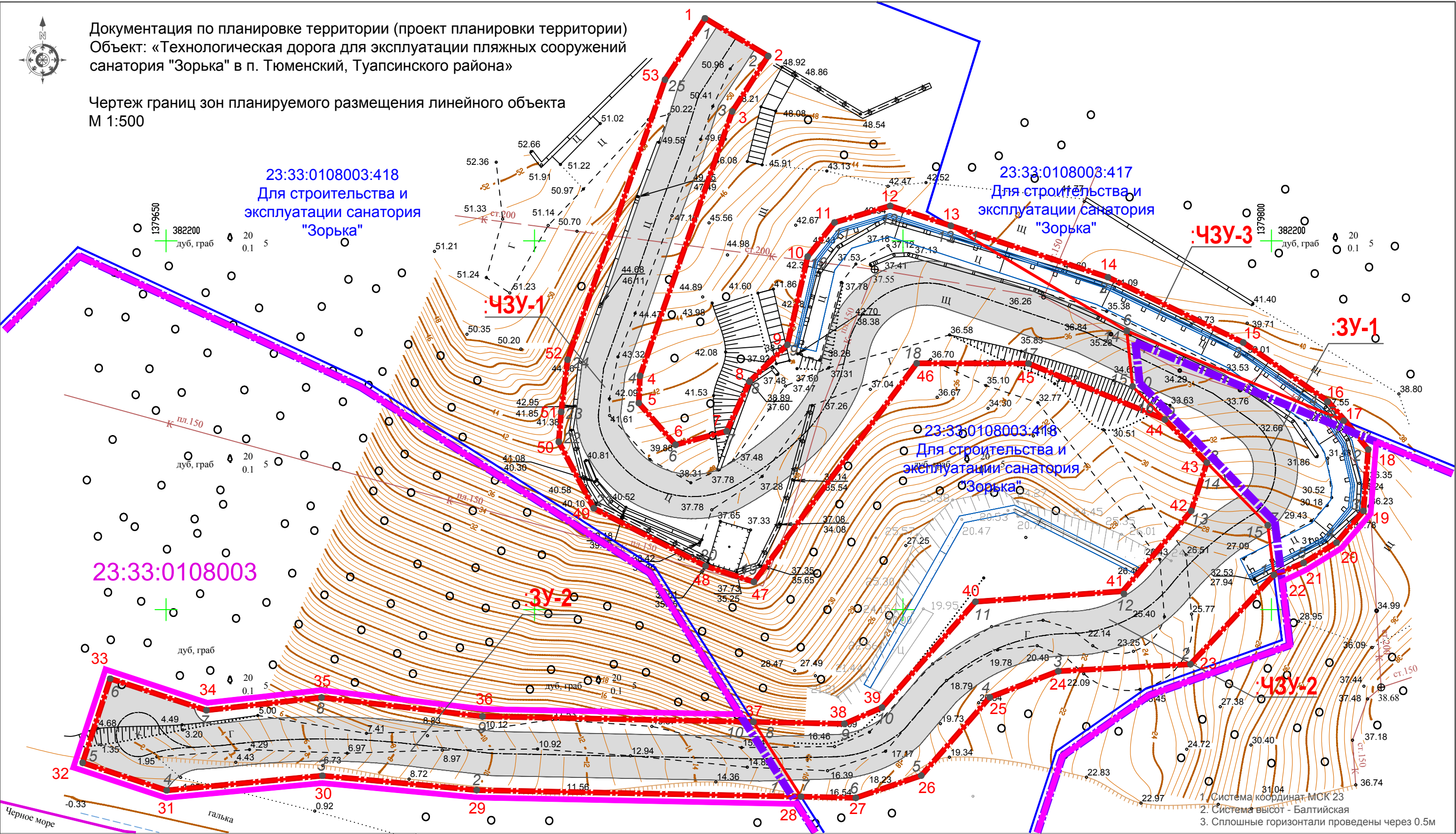
Часть 1

Утверждаемая часть проекта планировки территории



Документация по планировке территории (проект планировки территории)
Объект: «Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька" в п. Тюменский, Туапсинского района»

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта
М 1:500



23:33:0108003

23:33:0108003:418
Для строительства и
эксплуатации санатория
"Зорька"

23:33:0108003:417
Для строительства и
эксплуатации санатория
"Зорька"

23:33:0108003:418
Для строительства и
эксплуатации санатория
"Зорька"

:ЧЗУ-3

:ЗУ-1

:ЗУ-2

:ЧЗУ-2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница территории проекта планировки
	Граница зон планируемого размещения объекта
	Границы существующих элементов планировочной структуры
	Границы планируемых элементов планировочной структуры
	Границы кадастровых участков согласно данным ЕГРН
	Границы кадастровых кварталов согласно данным ЕГРН
	Технологическая дорога
	Номера характерных точек территории проекта планировки
	Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Вид разрешенного использования по классификатору
ЗУ-1 и ЗУ-2 - Коммунальное обслуживание (3.1)
2. Общая площадь ппроекта планировки для размещение
технологической дороги для эксплуатации пляжных
сооружений санатория "Зорька" - 4563,00 кв.м.:
- из неучтенных земель Небугского сельского поселения -
487,00 кв.м. (ЗУ-1); 972,00 кв.м. (ЗУ-2);
- на территории ЗУ с КН108003:418 - 2015,00 кв.м. (ЧЗУ-1),
885,00 кв.м. (ЧЗУ-2);
- на территории ЗУ с КН108003:417 - 204,00 кв.м. (ЧЗУ-3).

					2021	ППТ - 1			
						Объект: «Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька" в п.Тюменский, Туапсинского района»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Проект планировки территории (утверждаемая часть)	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Архитектор	Шершнёва И.А.					Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1 : 500	МУП "Архитектурно-градостроительный центр Туапсинского района"		

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

1. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЮ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ

Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории) для размещения линейного объекта: «Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька", в п. Тюменский, Туапсинского района» подготовлена на основании:

- постановления № 1651 от 11.10.2021 о разрешении внесения изменений в документацию по планировке территории, утверждённую постановлением администрации МО Туапсинский район от 24 мая 2021 г. № 742 «Об утверждении документации по проекту планировке территории по объекту: «Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька" в с. Небуг, Туапсинского района»;

- технического задания на проектирование;

- договора № 03-046, заключенного с МУП «АГЦ Туапсинского района». ПАО «Роствертол»

- в соответствии с действующим законодательством, с соблюдением требований государственных стандартов, соответствующих норм и правил в области градостроительства.

Исходные данные для разработки документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории):

- задание на проектирование;

- генеральный план Небугского сельского поселения, утвержденный Решением Совета МО Туапсинский район от 31 января 2014 года № 65 (с изменениями);

- правила землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения, утвержденные Решением Совета МО Туапсинский район от 27 июня 2014 года № 126 (с изменениями);

- местные нормативы градостроительного проектирования Новомихайловского городского поселения, утвержденные Решением Совета МО Туапсинский район от 29.09.2017 года № 685.

Проектируемый линейный объект имеет следующие характеристики:

Класс дороги – дорога обычная (по ГОСТ 33382-2015*) - не скоростная дорога (по ГОСТ Р 52398-2005).

В соответствии с СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги» для проектируемой дороги устанавливаются следующие параметры:

Категория дороги – V;

Расчетная скорость движения – 30 км/ч;

Число полос движения – 2 шт.;

Ширина проезжей части – 6,0 м;

Ширина обочины – 1,0 м (в т. ч. укрепленная часть обочины– 0,5 м)

Протяженность – 0,350 км

Вид покрытия – асфальт

2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории санатория «Зорька» и прилегающих землях не состоящих на кадастровом учёте. Место расположения - посёлок Тюменский, Небугское сельское поселение, Туапсинский район, Краснодарский край, вблизи существующей автодороги А-147 «Джубга – Сочи».

Технологическая дорога начинается на территории санатория «Зорька» и предназначена для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька".

3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.

Используемая система координат – МСК-23.

Каталог координат характерных точек границ территории проекта планировки, для размещения технологической дороги для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька".

Общая площадь территории проекта планировки – 4563,00 кв.м.

Перечень координат характерных точек границ ЧЗУ-3 в системе координат используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	382230.17	1379723.16
2	382225.05	1379731.71
3	382217.54	1379726.84
4	382181.69	1379714.32
5	382178.01	1379714.14
6	382172.35	1379719.14
7	382174.19	1379726.08
8	382180.91	1379729.17
9	382185.90	1379734.31
10	382197.87	1379737.07
11	382202.48	1379740.71
12	382204.74	1379748.27
13	382202.04	1379756.50
14	382195.06	1379777.82
15	382186.22	1379796.18
16	382178.24	1379807.68
17	382175.50	1379810.10
18	382171.71	1379813.13
19	382163.39	1379812.49
20	382159.09	1379808.83
21	382156.34	1379804.36
22	382154.69	1379800.33
23	382142.59	1379789.01

24	382141.65	1379771.07
25	382138.12	1379761.78
26	382127.50	1379752.48
27	382124.48	1379743.60
28	382124.64	1379736.16
29	382125.52	1379692.15
30	382127.48	1379671.22
31	382125.49	1379650.08
32	382129.24	1379638.68
33	382140.64	1379642.43
34	382136.35	1379655.47
35	382138.08	1379671.10
36	382135.52	1379692.94
37	382134.77	1379729.71
38	382134.51	1379742.05
39	382136.72	1379747.15
40	382151.07	1379759.83
41	382152.50	1379779.83
42	382163.39	1379789.11
43	382169.94	1379791.23
44	382175.77	1379785.54
45	382183.37	1379767.04
46	382183.40	1379751.86
47	382153.76	1379729.78
48	382155.90	1379723.21
49	382163.74	1379708.04
50	382172.75	1379703.29
51	382176.81	1379703.62
52	382183.89	1379704.48
53	382221.85	1379717.71

Каталог координат характерных точек границ ЗУ-1 (с видом разрешённого использования - Коммунальное обслуживание (3.1)), расположенного кадастровом квартале - 23:33:0108003, на ранее неразграниченных муниципальным землям Небугского сельского поселения.

Площадь земельного участка – 487,00 кв. м.

Перечень координат характерных точек границ ЗУ-1 в системе координат используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	382175.50	1379810.10
2	382171.71	1379813.13
3	382163.39	1379812.49
4	382159.09	1379808.83
5	382156.34	1379804.36
6	382154.69	1379800.33
7	382161.45	1379799.51
8	382169.94	1379791.23
9	382175.77	1379785.54
10	382180.27	1379781.16
11	382187.79	1379780.37

Каталог координат характерных точек границ ЗУ-2 (с видом разрешённого использования - Коммунальное обслуживание (3.1)), расположенного кадастровом квартале - 23:33:0108003, на ранее неразграниченных муниципальным землям Небугского сельского поселения.

Площадь земельного участка – 972,00 кв. м.

Перечень координат характерных точек границ ЗУ-2 в системе координат используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	382124.64	1379736.16
2	382125.52	1379692.15
3	382127.48	1379671.22
4	382125.49	1379650.08
5	382129.24	1379638.68

6	382140.64	1379642.43
7	382136.35	1379655.47
8	382138.08	1379671.10
9	382135.52	1379692.94
10	382134.77	1379729.71

Каталог координат характерных точек границ ЧЗУ-1, расположенного в границах земельного участка с КН 23:33:0108003:418 (с видом разрешённого использования - для строительства и эксплуатации санатория "Зорька")

Площадь части земельного участка – 2015,00 кв. м.

Перечень координат характерных точек границ ЧЗУ-1 в системе координат используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	382230.17	1379723.16
2	382225.05	1379731.71
3	382217.54	1379726.84
4	382181.69	1379714.32
5	382178.01	1379714.14
6	382172.35	1379719.14
7	382174.19	1379726.08
8	382180.91	1379729.17
9	382185.90	1379734.31
10	382197.87	1379737.07
11	382202.48	1379740.71
12	382204.74	1379748.27
13	382202.04	1379756.50
14	382187.79	1379780.37
15	382180.27	1379781.16
16	382175.77	1379785.54
17	382183.37	1379767.04
18	382183.40	1379751.86
19	382153.76	1379729.78

20	382155.90	1379723.21
21	382163.74	1379708.04
22	382172.75	1379703.29
23	382176.81	1379703.62
24	382183.89	1379704.48
25	382221.85	1379717.71

Каталог координат характерных точек границ ЧЗУ-2, расположенного в границах земельного участка с КН 23:33:0108003:418 (с видом разрешённого использования - для строительства и эксплуатации санатория "Зорька")

Площадь части земельного участка – 885,00 кв. м.

Перечень координат характерных точек границ ЧЗУ-2 в системе координат используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	382154.69	1379800.33
2	382142.59	1379789.01
3	382141.65	1379771.06
4	382138.12	1379761.78
5	382127.50	1379752.48
6	382124.48	1379743.60
7	382124.64	1379736.16
8	382134.77	1379729.71
9	382134.51	1379742.05
10	382136.72	1379747.15
11	382151.07	1379759.83
12	382152.50	1379779.83
13	382163.39	1379789.11
14	382169.94	1379791.23
15	382161.45	1379799.51

Каталог координат характерных точек границ ЧЗУ-3, расположенного в границах земельного участка с КН 23:33:0108003:417 (с видом разрешённого использования - для строительства и эксплуатации санатория "Зорька")

Площадь части земельного участка – 204,00 кв. м.

Перечень координат характерных точек границ ЧЗУ-3 в системе координат используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
1	382202.04	1379756.50
2	382195.06	1379777.82
3	382186.22	1379796.18
4	382178.24	1379807.68
5	382175.50	1379810.10
6	382187.79	1379780.37

4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывается.

5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ.

Проектными решениями не предусмотрено строительство и реконструкция зданий, строений, сооружений, входящих в состав линейного объекта.

6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ), СУЩЕСТВУЮЩИХ, СТРОЯЩИХСЯ, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.

На территории проекта планировки объекты капитального строительства отсутствуют. Строительство новых объектов капитального строительства не предусматривается.

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

По данным государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), списка выявленных объектов культурного наследия Туапсинского района Краснодарского края, материалам архива Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края, на испрашиваемой территории объектов археологического наследия не имеется.

8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Формируемый земельный участок расположен в районе существующей застройки санатория «Зорька» и горного склона.

Проектируемая технологическая дорога отнесена к третьему классу объектов экологической опасности (объекты, оказывающие незначительное, локальное воздействие на окружающую среду).

Проектом максимально учтены благоприятные рельефные, инженерно-геологические и гидрогеологические условия, избегая по возможности участков с бессточными понижениями, высоким уровнем грунтовых вод;

На дорогах в пределах водоохранных зон следует предусматривать организованный сбор воды с поверхности проезжей части с последующей ее очисткой или отводом в места, исключающие загрязнение источников водоснабжения.

После производства строительных работ рекомендуется произвести одерновку склонов, засадить их деревьями и кустарниками с развитой корневой системой.

Ввиду того, что под галечниковыми отложениями морских террас (mQII) залегают просадочные супеси, рекомендуется во избежание замачивания этих грунтов, сохранять под фундаментами слой глин или галечников в заполнении глины, имеющих низкие коэффициенты фильтрации.

9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

Данной проектной документацией создание на объекте отдельной системы оповещения ГО не предусматривается. После поступления сигнала ГО передача сигнала ГО осуществляется по плану ГО эксплуатирующей организации с использованием существующей системы оповещения.

Существующая система оповещения объекта соответствует требованиям совместного приказа МЧС России, Мининформсвязи России и Минкультуры России от 25.07.2006 № 422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

Заказчик: АО «Салют»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ)

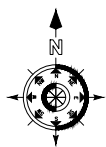
Объект:

**«Технологическая дорога для эксплуатации пляжных
сооружений санатория "Зорька" в п. Тюменский, Туапсинского
района»**

Том 1

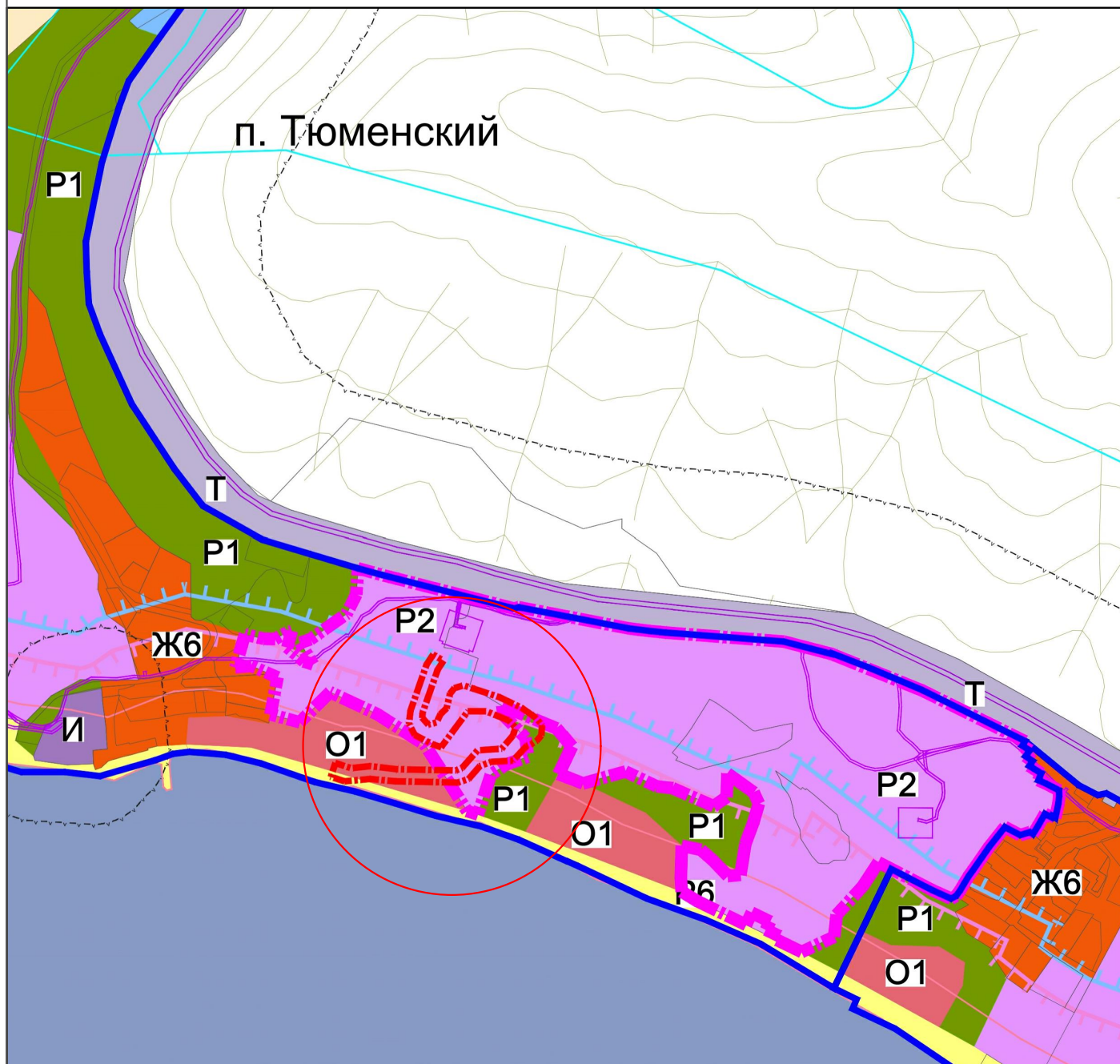
Часть 2

Материалы обоснования проекта планировки территории



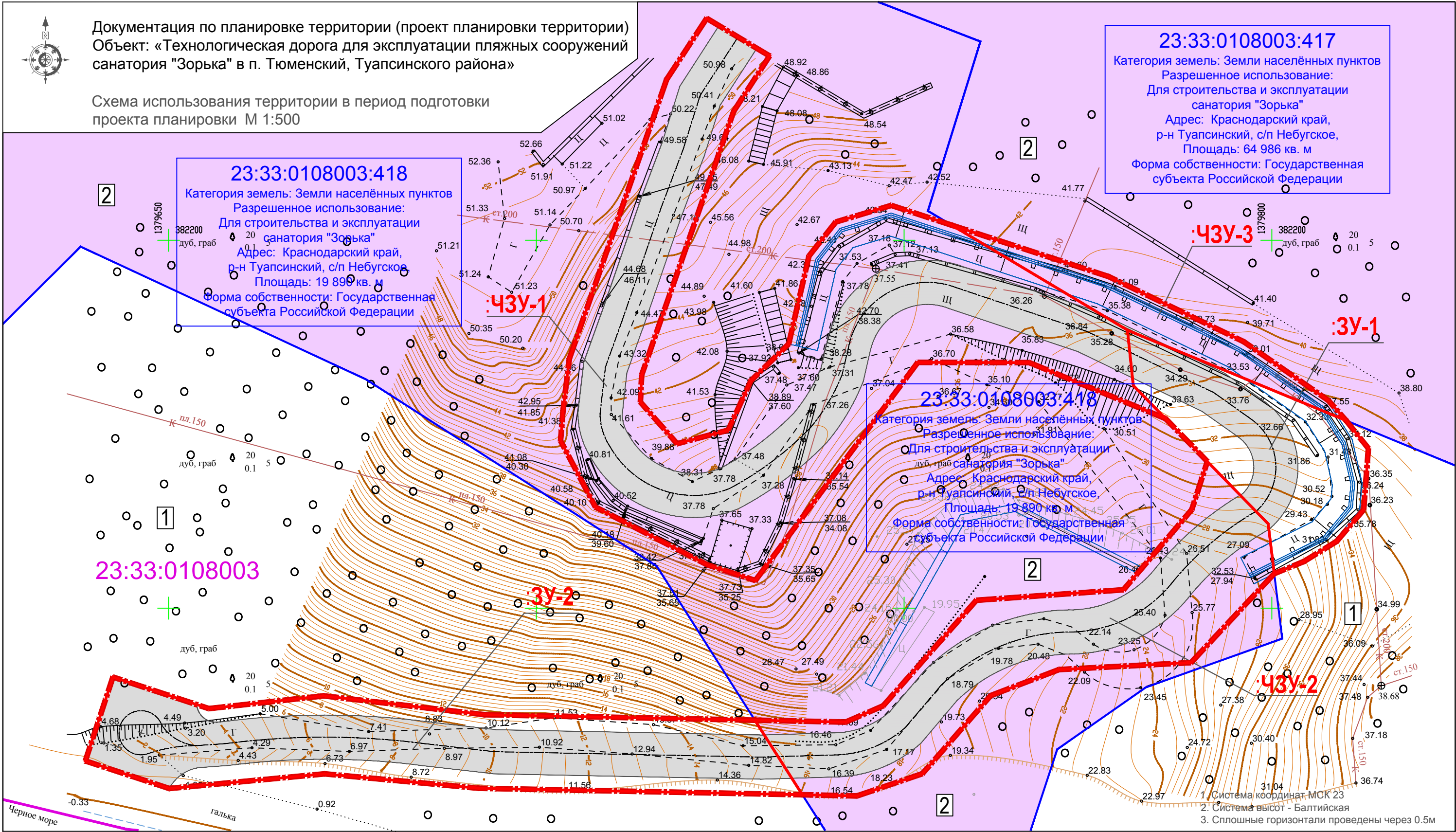
Документация по планировке территории (проект планировки территории)
Объект: «Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений
санатория "Зорька" в п. Тюменский, Туапсинского района»

Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:5000



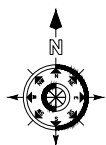
- Граница территории проекта планировки
Граница населённого пункта
Граница элемента планировочной структуры для размещения домов отдыха, пансионатов, кемпингов

					2021	ППТ - 2		
						Объект: «Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька" в п. Тюменский, Туапсинского района»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории (материалы обоснования)	Стадия	Лист
							П	1
Архитектор	Шершнёва И.А.					Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:5000	МУП "Архитектурно-градостроительный центр Туапсинского района"	



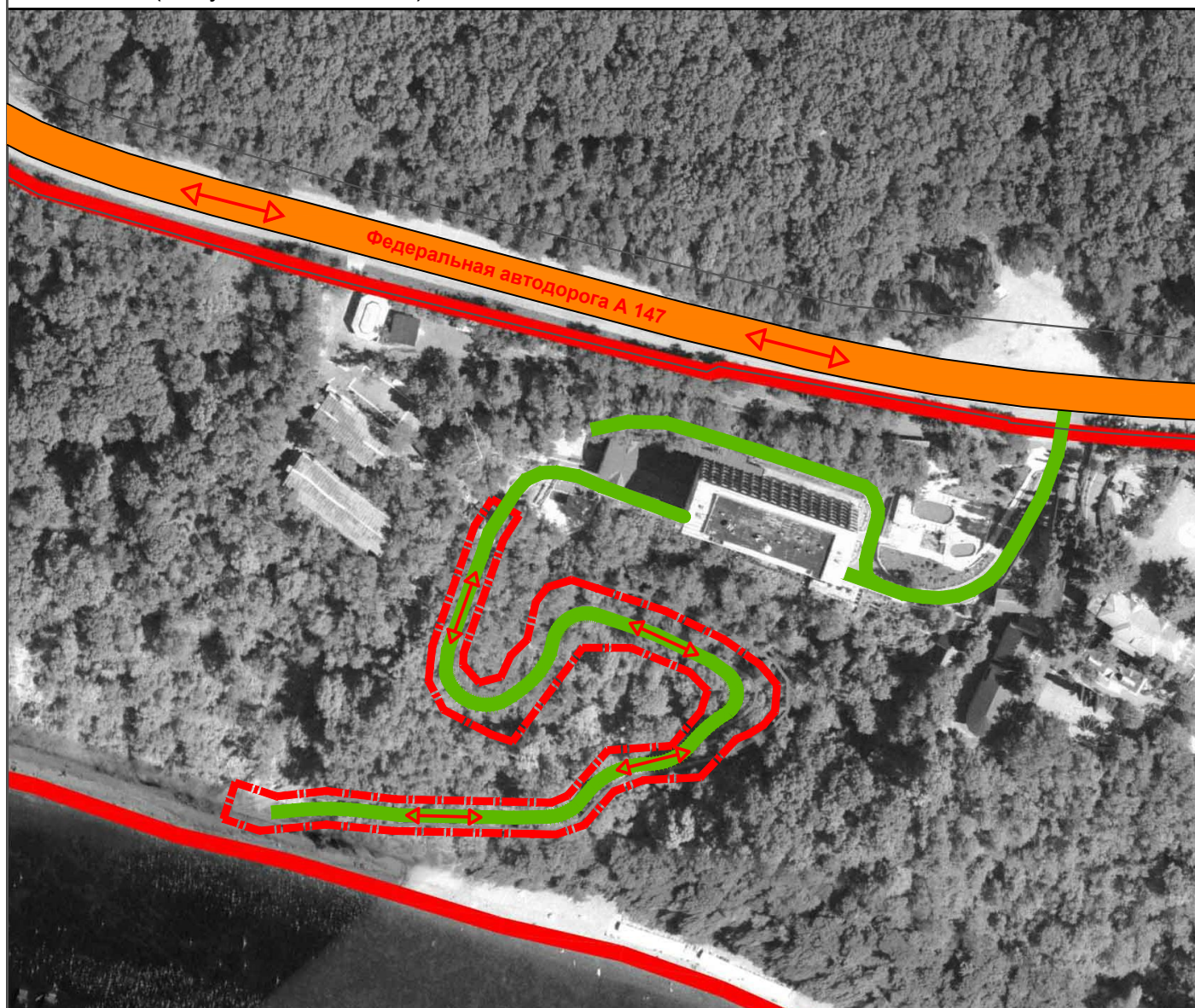
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница территории проекта планировки
	Граница зон планируемого размещения объекта
	Границы кадастровых участков согласно данным ЕГРН
	Границы кадастровых кварталов согласно данным ЕГРН
	Неучтенные земли Небугского сельского поселения
	Земельные участки, учтенные в кадастре
	Технологическая дорога
	Существующие сети канализации

					2021	ППТ - 3				
						Объект: «Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька" в п. Тюменский, Туапсинского района»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
						Проект планировки территории (материалы обоснования)		Стадия	Лист	Листов
								П	1	1
Архитектор	Шершнёва И.А.					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки М 1:500		МУП "Архитектурно- градостроительный центр Туапсинского района"		



Документация по планировке территории (проект планировки территории)
 Объект: «Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька" в п. Тюменский, Туапсинского района»

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта
 (Ситуационный план)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница территории проекта планировки
	Автомобильные дороги местного значения (второстепенные), используемые для проезда общественного и личного транспорта
	Автомобильная дорога А147 (до 31 декабря 2017 года также допустимо называть М27) — автомобильная дорога федерального значения М-4 «Дон» — Джубга — Туапсе — Сочи — государственная граница с Абхазией
	Направление движения транспорта

					2021	ППТ - 4		
						Объект: «Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька" в п. Тюменский, Туапсинского района»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории (материалы обоснования)	Стадия	Лист
							П	1
Архитектор	Шершнёва И.А.					Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (Ситуационный план)	МУП "Архитектурно- градостроительный центр Туапсинского района"	

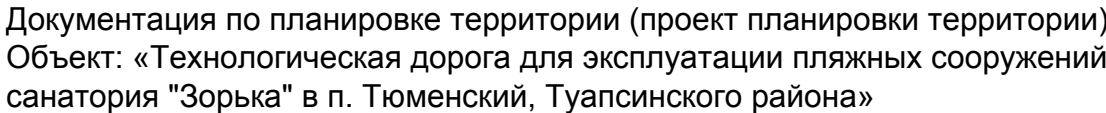
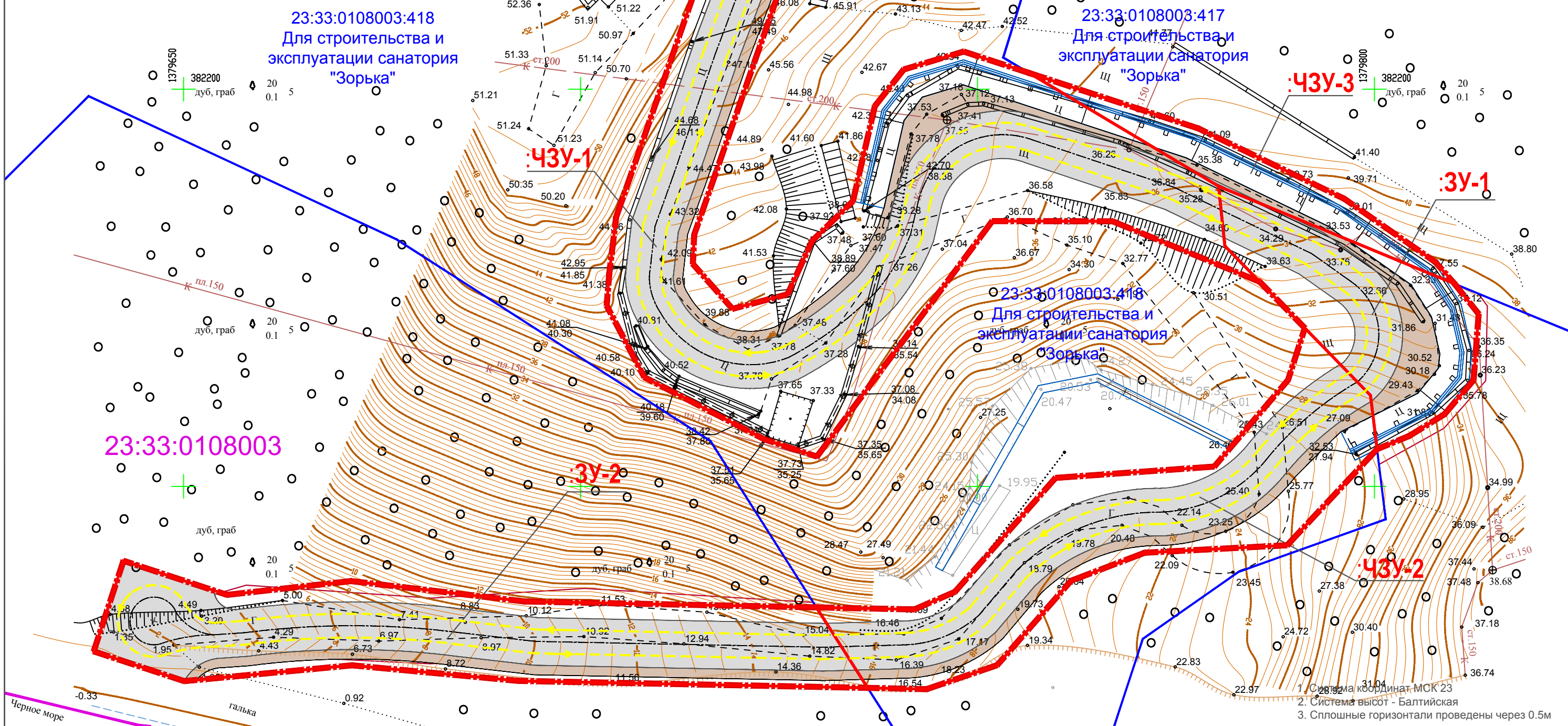
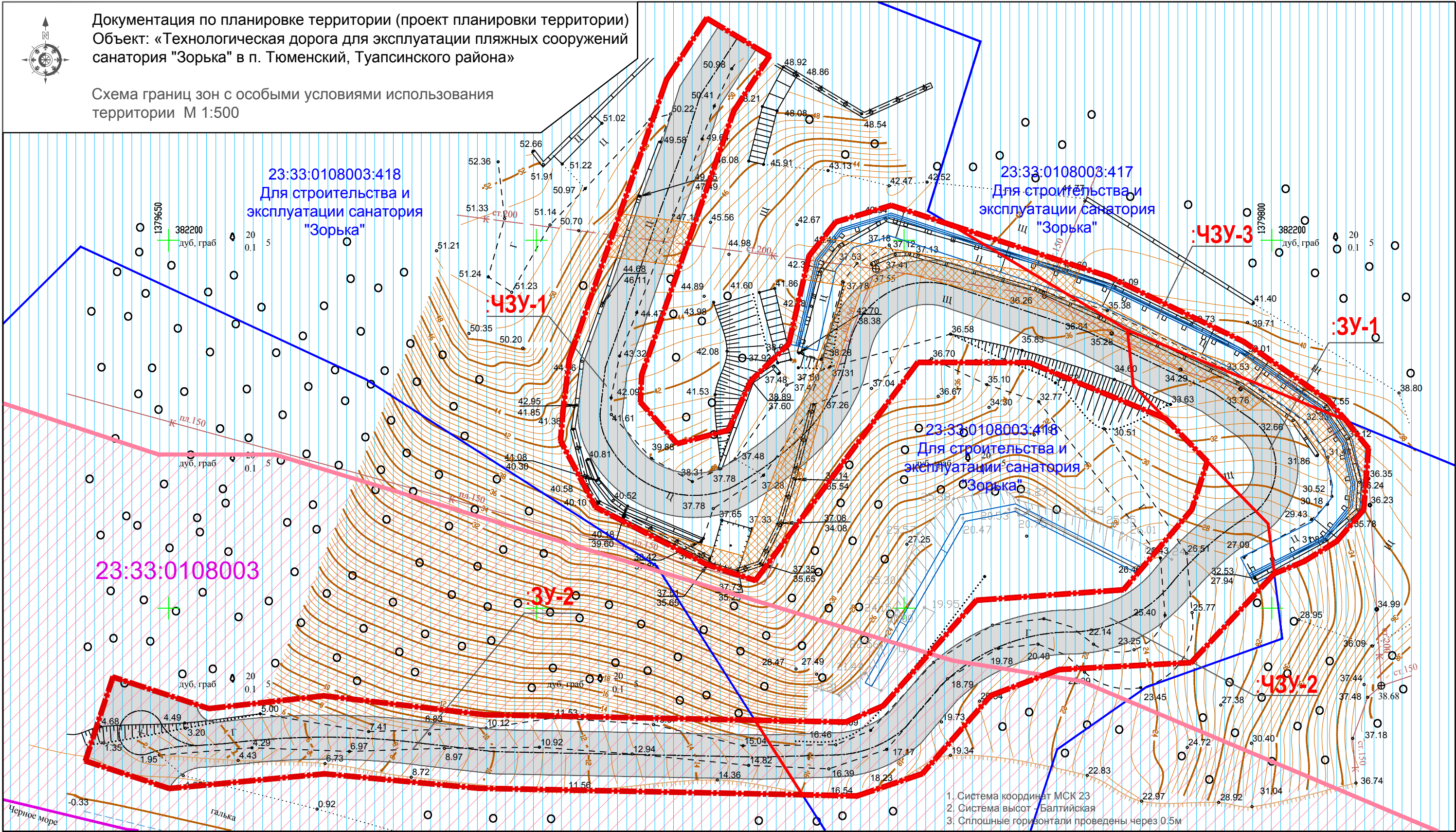


Схема организации улично-дорожной сети и схема движения
транспорта на соответствующей территории
М 1:500



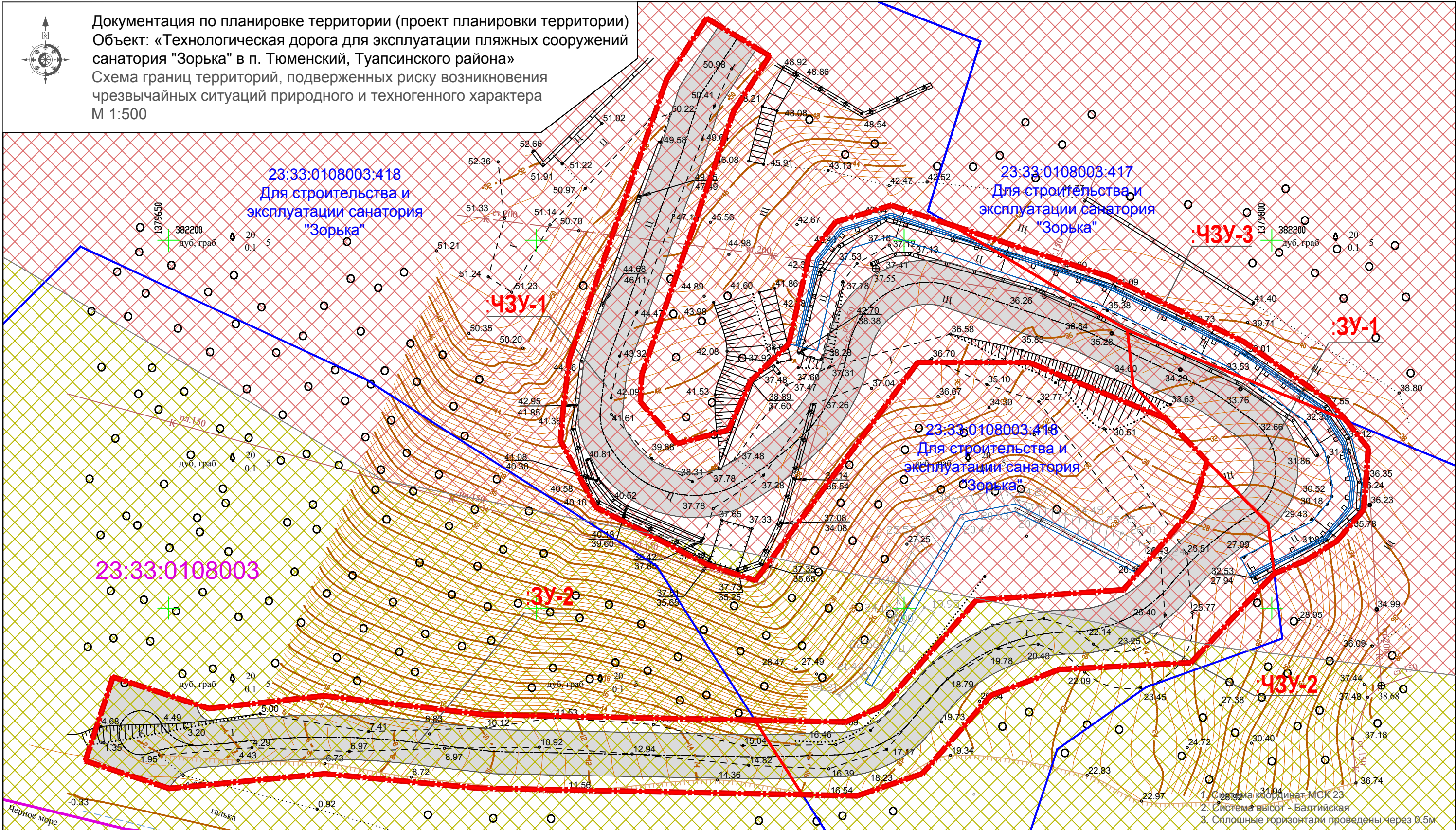
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница территории проекта планировки
	Граница зон планируемого размещения объекта
	Границы кадастровых участков согласно данным ЕГРН
	Границы кадастровых кварталов согласно данным ЕГРН
	Ось автомобильной дороги
	Технологическая дорога
	Пешеходные связи
	Направление движения транспорта

					2021	ППТ - 5			
						Объект: «Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька" в п. Тюменский, Туапсинского района»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Проект планировки территории (материалы обоснования)	Стадия	Лист	Листов
							п	1	1
Архитектор	Шершнёва И.А.					Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта на соответствующей М 1 : 500	МУП "Архитектурно-градостроительный центр Туапсинского района"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ					
	Граница территории проекта планировки				
	Граница зон планируемого размещения объекта				
	Границы кадастровых участков согласно данным ЕГРН				
	Границы кадастровых кварталов согласно данным ЕГРН				
	Технологическая дорога				
	Часть водоохранной зоны Черного моря				
	Прибрежная защитная полоса Черного моря				
	Существующие сети канализации с охранной зоной				

					2021	ППТ - 6				
						Объект: «Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька" в п. Тюменский, Туапсинского района»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории (материалы обоснования)		Стадия	Лист	Листов
								П	1	1
Архитектор	Шершнёва И.А.					Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500		МУП "Архитектурно-градостроительный центр Туапсинского района"		



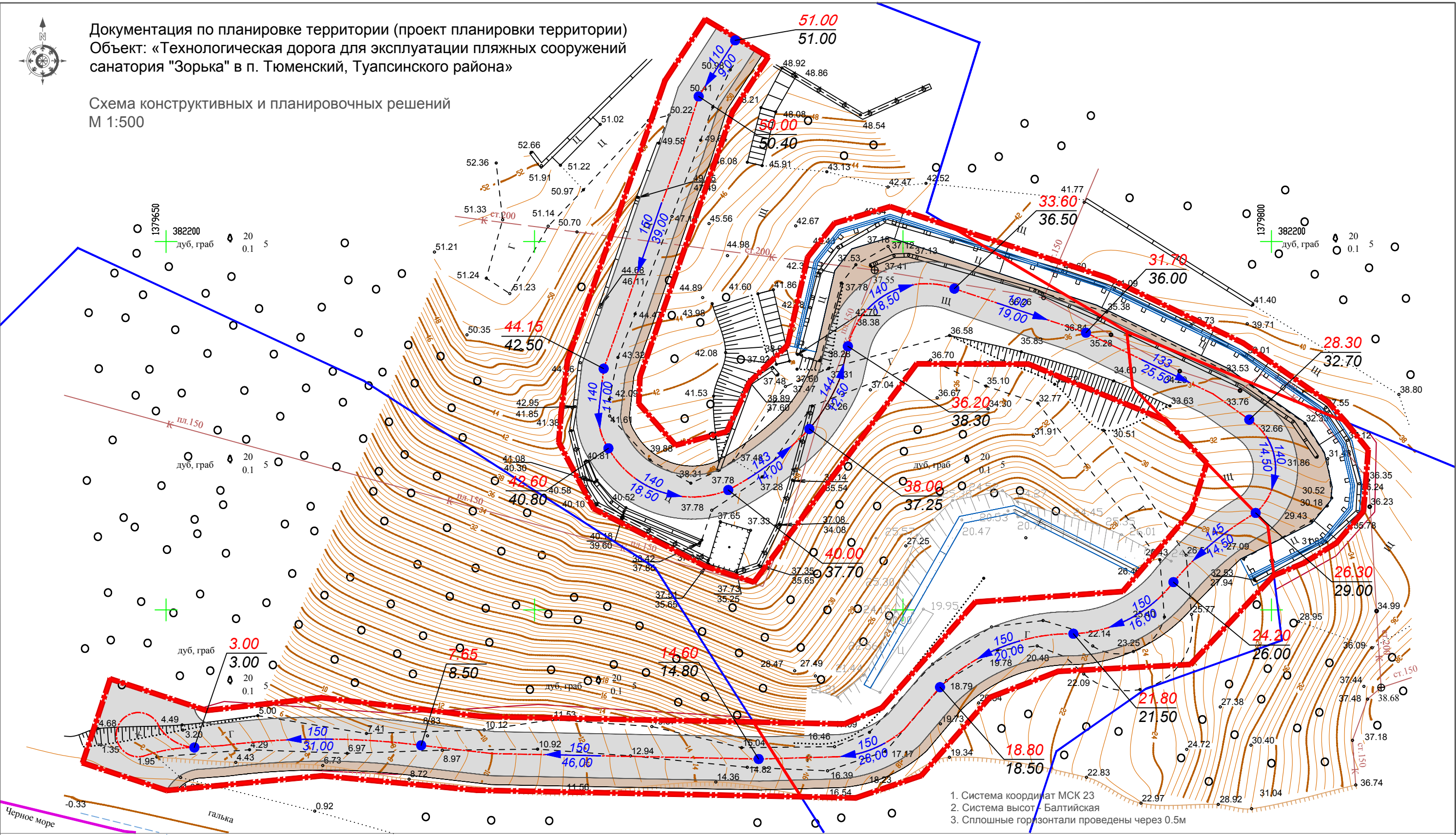
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница территории проекта планировки
	Граница зон планируемого размещения объекта
	Границы кадастровых участков согласно данным ЕГРН
	Границы кадастровых кварталов согласно данным ЕГРН
	Технологическая дорога
	Границы территорий подверженных: Активная эрозия временных мелких водотоков. Интенсивное физическое и химическое выветривание. Оползневые процессы различного генезиса. Обвальные, обвально-осыпные и обвально-оползневые процессы природного и техногенного характера. Речная эрозия, морская абразия.
	Границы территорий подверженных: Активная эрозия временных водотоков. Отдельные оползневые процессы

					2021	ППТ - 7			
						Объект: «Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька" в п. Тюменский, Туапсинского района»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории (материалы обоснования)	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Архитектор Шершнёва И.А.						Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:500	МУП "Архитектурно-градостроительный центр Туапсинского района"		



Документация по планировке территории (проект планировки территории)
Объект: «Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька" в п. Тюменский, Туапсинского района»

Схема конструктивных и планировочных решений
М 1:500



- 1. Система координат МСК 23
- 2. Система высот - Балтийская
- 3. Сплошные горизонталы проведены через 0.5м

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница территории проекта планировки
	Граница зон планируемого размещения объекта
	Ось автомобильной дороги
	Технологическая дорога
	Пешеходные связи
	Проектная отметка поверхности, м
	Существующая отметка поверхности, м
	Проектный уклон, ‰
	Расстояние между характерными точками, м
	Подпорная стенка

					2021	ППТ - 8				
						Объект: «Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька" в п. Тюменский, Туапсинского района»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории (материалы обоснования)		Стадия	Лист	Листов
								П	1	1
Архитектор	Шершнёва И.А.					Схема конструктивных и планировочных решений М 1:500		МУП "Архитектурно- градостроительный центр Туапсинского района"		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. СВЕДЕНИЯ О КЛИМАТИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ РАЙОНА СТРОИТЕЛЬСТВА

Участок исследований расположен в юго-западной части Краснодарского края, на берегу Черного моря. По климатическому районированию для строительства согласно СП 131.13330.2012 относится к району IV Б.

Климат умеренно-теплый, имеет ряд характерных черт, свойственных средиземноморскому типу - довольно жаркое сухое лето и относительно теплую зиму без устойчивого снежного покрова. На Черноморском побережье Кавказа от Новороссийска до Туапсе – субтропический средиземноморский тип климата.

Характер циркуляции атмосферы и рельеф местности обуславливают температурный режим. Температура воздуха имеет резко выраженный годовой ход.

Таблица 3.1 - Средняя месячная и годовая температуры воздуха (°C)

Станция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Джубга (1938 - 1941, 1944 -2010)	2,9	3,4	6,0	11,0	15,9	20,2	23,2	23,1	18,5	13,1	8,8	5,0	12,6
Геленджик (1960-2001.)	4,4	4,6	7,0	11,5	15,9	20,4	23,8	24,0	19,8	14,6	10,2	6,5	13,6
Геленджик (1977-2011.)	4,6	4,6	7,1	11,4	16,0	20,6	24,1	24,5	20,0	14,7	9,9	6,5	13,7

Таблица 3.2 - Абсолютный максимум температуры воздуха (°C)

Станция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Джубга (1938 – 2007)	19	21	27	29	34	36	42	38	35	34	25	22	42
Геленджик (1960-2011.)	19	21	26	28	32	35	39	39	34	31	25	24	39

Таблица 3.3 - Абсолютный минимум температуры воздуха (°C)

Станция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Джубга (1938 – 2007)	-25	-18	-15	-5	0	2	10	7	1	-5	-16	-16	-25
Геленджик (1960-2011)	-17	-15	-10	-4	4	6	13	11	6	-3	-11	-14	-17

Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 составляет –2°C, обеспеченностью 0,98 составляет –3°C.

Согласно СП 20.13330.2016 п10.1 данная территория относится ко II по весу снегового покрова. $S_g=1.0\text{кПа}$ (вес снегового покрова).

Согласно СП 20.13330.2016 п11.1 данная территория относится к V району подавлению ветра. $w_0=0.60\text{кПа}$ (нормативное значение ветрового давления).

Согласно СП 20.13330.2016 п12.1 данная территория относится к IV району по толщине стенки гололеда (15мм).

Нормативная глубина промерзания грунтов, согласно СП 22.13330.2016 пункт 5.5.3, равна нулю, так как отсутствуют среднемесячные отрицательные температуры.

Геологический разрез представлен следующими разностями грунтов:

ИГЭ-1 (Насыпной слой) – дресвяный грунт малой степени водонасыщения с суглинистым твердым заполнителем 43%.

Распространены повсеместно с поверхности до глубины 0.5м. Давность отсыпки более 5 лет.

ИГЭ-2 – Гравийный грунт средней степени водонасыщения с суглинистым твердым заполнителем 45.7%.

Распространены в начале трассы, под грунтами ИГЭ-1, до глубины 1.9-2.3м.

ИГЭ-3 – Суглинок тяжелый пылеватый, гравелистый полутвёрдый. Включений 28.6%.

Распространены в начале трассы, под грунтами ИГЭ-2 и 4, до исследуемой глубины 3.5м.

ИГЭ-4 – Щебенистый грунт малой степени водонасыщения с суглинистым твердым заполнителем 31%. Распространены в конце трассы и в районе скв. 12, под грунтами ИГЭ-1 и 2, до глубины 0.7-1.9м.

ИГЭ-5 – Алевролит средней прочности плотный размягчаемый. Порода сильнотрещиноватая. Распространены в конце трассы и в районе скв.12, под грунтами ИГЭ-1, 3 и 4, до исследуемой глубины 3.5-5.0м.

ИГЭ-6 – Алевролит средней прочности плотный не размягчаемый. Распространены в конце трассы и в районе скв.12, под грунтами ИГЭ-3 и 5, до исследуемой глубины 3.5-5.0м.

Район работ сейсмически опасный. Согласно СНКК 22-301-2000*, по картам ОСР-97-А и В, относится к зоне 8 баллов.

2. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Район проектируемой дороги расположен на территории санатория «Зорька» расположенном в п. Тюменский в Туапсинском районе Краснодарского края вблизи существующей автодороги А-147 «Джубга – Сочи».

Технологическая дорога начинается с территории санатория «Зорька» и предназначена для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька". Планировочным решением учитывается существующая застройка, действующие землеотводы.

Проектируемая территория технологической дороги представлена участком, общей площадью – 0,4563 Га (4563 кв. м.).

Проектируемый объект расположен в границах кадастрового квартала 23:33:0108003.



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации

Союз «Комплексное Объединение Проектировщиков»

350001, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Сормовская, 204/6

Регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций:

СРО-П-133-01022010

<http://kop-sro.ru>

г. Краснодар

«25» сентября 2015г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние
на безопасность объектов капитального строительства

№ 2117.01-2015-2365009084-П-133

Выдано члену саморегулируемой организации:

Муниципальному унитарному предприятию

«Архитектурно-градостроительный центр Туапсинского района»

ОГРН 1072365001928, ИНН 2365009084, 352800, Россия, Краснодарский край, Туапсинский район, село Кроянское,
ул. Камо, д. 1

Основание выдачи Свидетельства: Решение Совета Директоров Союза «Комплексное
Объединение Проектировщиков», протокол № 293 от «25» сентября 2015г.

Настоящим Свидетельством подтверждаем допуск к работам, указанным в приложении к настоящему
Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «25» сентября 2015г.

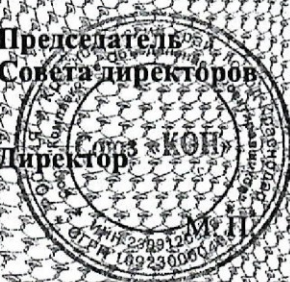
Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока действия и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 30 октября 2014г. № 1070.04-2014-2365009084-П-133.

Председатель
Совета директоров

Директор



подпись

Казибеков И. Т.

подпись

Бунина Ю. Ю.



ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к
определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на
безопасность
объектов капитального строительства
от «25» сентября 2015г.
№ 2117.01-2015-2365009084-П-133

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым, член Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» муниципальное унитарное предприятие «Архитектурно-градостроительный центр Туапсинского района» имеет Свидетельство

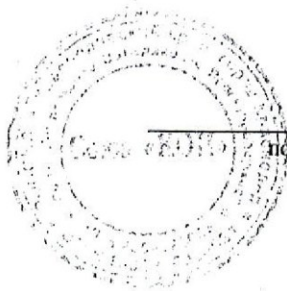
№	Наименование вида работ
1	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2	2. Работы по подготовке архитектурных решений
3	3. Работы по подготовке конструктивных решений
4	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации



	4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения
	4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем
5.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
6.	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации
7.	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
8.	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
9.	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
10.	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Муниципальное унитарное предприятие «Архитектурно-градостроительный центр Туапсинского района» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 25 000 000 (двадцати пяти миллионов) рублей.

Директор



Подпись

Бунина Ю. Ю.



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.09.2021

№ 1651

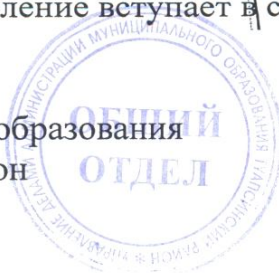
г. Туапсе

**О разрешении внесения изменений в документацию
по планировке территории, утвержденную постановлением
администрации муниципального образования Туапсинский
район от 24 мая 2021 г. № 742 «Об утверждении документации
по планировке территории по объекту: «Технологическая
дорога для эксплуатации пляжных сооружений санатория
«Зорька» в с. Небуг, Туапсинского района»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, заявлением МУП «Архитектурно-градостроительный центр» Туапсинского района от 08 сентября 2021 г. № 91- МУП п о с т а н о в л я ю:

1. Разрешить внести изменения в документацию по планировке территории по объекту: «Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений санатория «Зорька» в с. Небуг, Туапсинского района».
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Ткачев С.В.) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Уйданова А.В.
6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район



В.В. Мазнинов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 04.02.2020 № 154

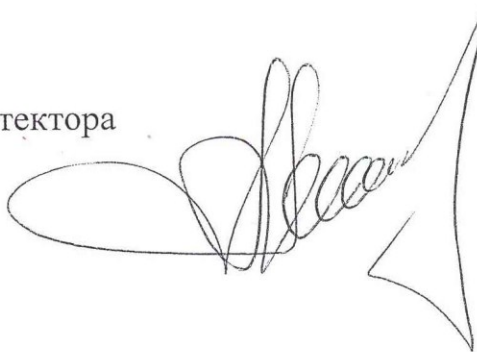
ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий
для подготовки документации по проекту планировки
и проекту межевания территории в границах
муниципального образования Туапсинский район по объекту:
«Технологическая дорога для эксплуатации пляжных сооружений
санатория «Зорька» в с. Небуг, Туапсинского района»

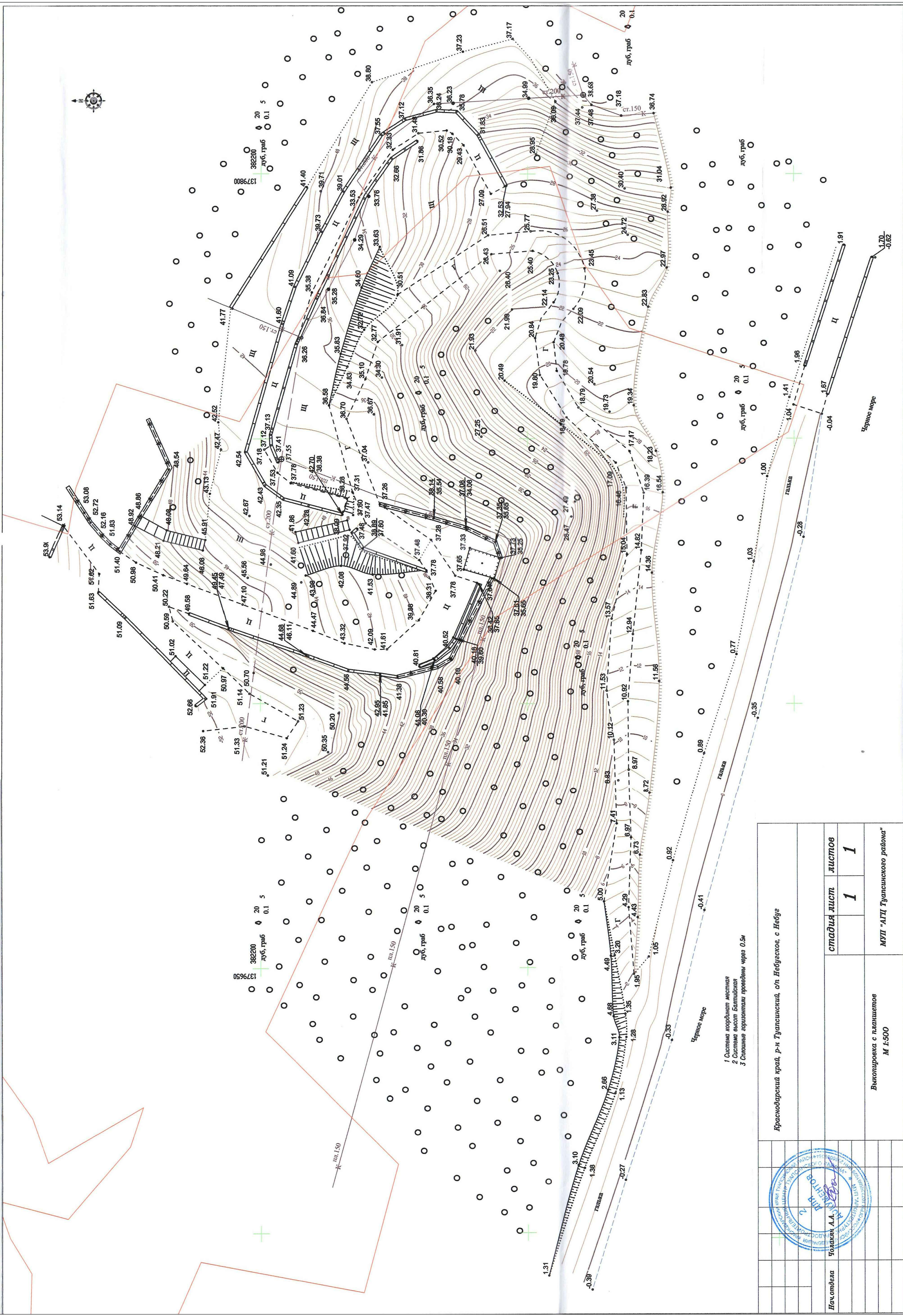
1. Вид градостроительной документации	Проект планировки и проект межевания территории
2. Заказчик	ЗАО «САЛЮТ»
3. Разработчик градостроительной документации	МУП «АГЦ Туапсинского района»
4. Объект градостроительного планирования	Земельный участок для размещения технологической дороги для эксплуатации пляжных сооружений санатория "Зорька" в с. Небуг, Туапсинского района
5. Характеристика объекта, границы проектирования.	Краснодарский край, Туапсинский район, с. Небуг, санаторий "Зорька". Протяженность дороги – 358 м. Площадь полосы отвода – 6464 кв.м.
6. Перечень видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории	Инженерно-геодезические изыскания: инженерно-топографический план проектируемой территории в масштабе 1:500 в системе координат МСК-23.
7. Формат представления инженерных изысканий:	Заказчик предоставляет в администрацию МО Туапсинский район, а также Исполнителю: - графические материалы инженерных изысканий представить в формате jpg/PDF, DWG/DXF, WORD. Графические материалы инженерных изысканий представить: - на CD в 1 экземпляре, на бумажном носителе в 1 экземпляре – в администрацию МО Туапсинский район; - на CD в 1 экземпляре – Исполнителю.

8. Сроки предоставления:	В течение 14 календарных дней с момента подачи заявления о разрешении разработки документации по планировке территории
--------------------------	--

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства – главного архитектора
администрации муниципального
образования Туапсинский район



А.Ю. Аксенов



																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																</	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----	--



1 Система координат местная
2 Система высот Балтийская
3 Стопные горизонталы проведены через 0.5м